

build the future
with
COMPASS

COMPASS

私たちのミッション

不動産オーナーと共に
透明かつ効率的な不動産業界を作る

ビジョン

自主管理オーナーの課題を解決する
プラットフォームの提供

COMPASSの3つのコア

賃貸経営
ノウハウ

IT技術

build the future
with
COMPASS

お客様
本位

会社概要

社名 株式会社COMPASS
(株式会社Casa[東京証券取引所 証券コード7196]子会社)
所在地 東京都新宿区西新宿2-6-1 新宿住友ビル30階
代表者 代表取締役 安藤 祐輔
設立 2019年6月
資本金 3,000万円
事業内容 不動産経営プラットフォームの提供
不動産取引に係る各種情報インフラの提供不動産経営に係るコンサルティング事業
登録番号 特許庁特許出願番号:特願2019-101082号



株式会社 COMPASS

〒163-0230 東京都新宿区西新宿 2-6-1 新宿住友ビル 30F

\ 詳しくは検索で! /



賃貸経営には様々な「不」が存在します。
 先の見えない未来への「不安」
 現状の賃貸管理体制への「不満」
 そして、経営を行う上での情報や資源の「不足」

COMPASSはITの力で
 オーナーの賃貸経営を効率化し、
 これらの「不」を解消することで
 安心、満足にあふれた経営活動を実現します。

賃貸経営の「不安」「不満」「不便」を ITで安心、満足、便利に変えていく

Top Message



不動産業界は他の業界に比べ、IT化が遅れていると言われてます。また、情報の非対称性が大きく、当事者であるはずの賃貸人や賃借人にとって不透明な取引が発生している現状があります。

ITサービスが真に業界に浸透するためには、そのサービスが「本当に当事者の役に立つ」サービスである必要があります。

COMPASSのサービスは、いずれも、自ら賃貸経営を行う不動産オーナー様の声から生まれたサービスです。オーナー様が日々悩み、工夫してきたことを解決するためのサービスです。COMPASSはお客様本位の精神を中心に、血の通ったITサービスを提供し、次世代の賃貸経営を実現していきます。

賃貸経営に役立つ情報を発信



オーナーズ倶楽部

不動産オーナーや将来オーナーになる方に向けた情報サイトです。
 賃貸経営に必要な基礎知識はもちろん、賃貸経営を成功させる秘訣や最新トレンド、投資や相続などの資産運用にまつわる情報を配信しています。



COMPASSチャンネル

賃貸経営アドバイザーが全国のオーナーや、専門家にインタビュー。物件のこだわりポイントや賃貸経営のノウハウ、税務や法律などの専門知識など、明日の賃貸経営に役立つ話を動画で発信しています。

build the future

01 不動産オーナーをつなぎ、正しい情報を届ける



全国の大家の会へ登壇しています

私たちは、全国の大家の会にご招待いただき、講演させていただいております。

講演内容例：

- ・実録！本当にあった保証会社のコワイ話
- ・本当に大丈夫？管理手法で変わるキャッシュフローとトラブルの現実

ご要望に応じて内容のアレンジが可能ですので、お気軽にお申し付けください！



登壇実績

あけぼの会、がんばる大家の会、北海道大家塾、岡山大家塾、空室対策協会、井上大家塾、東海大家の会、名古屋大家塾、しあわせ大家の会、千葉大家倶楽部、東京ママ大家の交流会、エレガントオーナーズ、北関東ぐんま大家の会、静岡大家の会、北信越大家の会、仙台大家の会、横浜大家の会、大家さん学びの会、全国大家の会

全国8,000人の賃貸オーナーを知る コンサルタントが賃貸経営をサポート

COMPASSでは、全国の8,000名以上の賃貸オーナーから毎日ご相談を受けています。入居者募集から家賃管理、入居者トラブルまで、オーナー様の様々な悩みに寄り添い、自社サービスにとどまらない提案で、運営の効率化と、収益の最大化に貢献します。



長期に渡る賃貸経営には、様々な困難がつきものです。
 我々は最新のITテクノロジーを駆使したサービスにより、オーナーの賃貸経営をより便利に、より効率的にするサービスを提供します。

賃貸経営の効率化を進めるITテクノロジー



Owner WEB

これまで不動産会社を通じて利用することしかできなかった保証サービスをWEBシステムを通じて誰でも簡単に利用することができます。

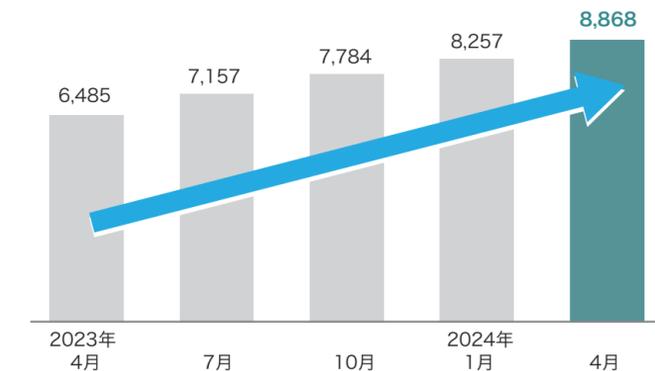


入居者管理アプリ

最先端の入居者アプリを活用し、効率的にオーナーの入居者対応をサポートします。

OwnerWEB登録者推移

サービス開始以来、多くの皆さまにご利用いただいております。



build the future

02